



La red inmobiliaria española con más de 225 oficinas

## **Alfa Inmobiliaria ofrecerá una Garantía de Desocupación para proteger los inmuebles de sus clientes**

- Ha llegado a un acuerdo con la compañía Seguro Contra Okupas

La red Alfa Inmobiliaria, con más de 225 agencias operativas, ha alcanzado un acuerdo con la compañía Seguro Contra Okupas, a través del que persigue ampliar la protección de los inmuebles de sus clientes.

Las 112 oficinas de la compañía en España (cuenta además con 113 más repartidas por México, Ecuador, República Dominicana, Bolivia y Francia) podrán contratar y comercializar el servicio de Garantía de Desocupación de Seguro contra Okupas con ventajas adicionales.

Seguro contra Okupas es una empresa especializada en la protección de los inmuebles ante los intrusos mediante su producto Garantía de Desocupación. Gracias a este servicio, una vez contratada la Garantía, si el inmueble fuera ocupado durante el siguiente año natural, la empresa se encargaría de llevar a cabo todas las acciones y de asumir todos los gastos, hasta recuperarlo mediante la vía judicial y la extrajudicial (intermediación con los okupas y control de accesos).

"Contratar la Garantía de Desocupación" ha afirmado Daniel Avilés, director general de la compañía, "reduce considerablemente los tiempos de desalojo, lo que redundará tanto en un menor impacto en la economía y la protección de los propietarios ante este tipo de usurpación".

"Hay que tener en cuenta que una ocupación, añade Avilés, además de impedir el derecho y disfrute de la propiedad, puede generar daños morales y psicológicos, destrozos y venta del mobiliario por lo que baja la valoración del inmueble, encima debes seguir pagando los suministros y la hipoteca si la hubiera, por no contar el importante desembolso económico que supone la defensa jurídica". "Contratar la Garantía de Desocupación reduce considerablemente el tiempo de desalojo, además de garantizar la defensa jurídica. El propietario puede estar tranquilo, si se produce la ocupación, únicamente tiene que avisarnos" concluye.

Por su parte, Antonio Pérez, director general de Alfa Inmobiliaria, ha añadido que "Se trata de un complemento perfecto para nuestras agencias pues, en estos momentos, la ocupación se ha convertido en el principal temor para el comprador de vivienda, y muy especialmente en el caso de la segunda vivienda, y desde Alfa Inmobiliaria queremos adelantarnos a cualquier potencial problema aportando soluciones especializadas".

### **Acerca de Alfa Inmobiliaria:**

Los orígenes de Alfa Inmobiliaria se sitúan a principios de los 90, cuando un grupo de profesionales del sector inmobiliario se unió para desarrollar sistemas de trabajo conjunto de una red inmobiliaria, y así crearon sistemas de venta, captación, retribución para los comerciales, etc. Fruto de esta experiencia acumulada, se

Desde 1997



crea en 1.996 Alfa Inmobiliaria, con el objetivo de crear una red inmobiliaria nacional. Un año después Alfa Inmobiliaria contaba con 100 agencias.

Actualmente, Alfa Inmobiliaria opera a través de más de 112 agencias franquiciadas en España, y 113 oficinas más a nivel internacional -México, República Dominicana, Bolivia y Francia-, cuenta con más de 25 años en el sector y está estructurada como una corporación de Servicios Inmobiliarios Integrales que ofrece a sus clientes una total garantía en las transacciones.

**Para más información:** Pura de Rojas

ALLEGRA COMUNICACIÓN

Telf. 91 434 8229 / 619 98 33 10

[projas@allegra-comunicacion.es](mailto:projas@allegra-comunicacion.es)