

Publicidad

Herrera en COPE

Busca aquí Inicia sesión | Regístrate

ABC Economía

SÍGUENOS EN

ESPAÑA INTERNACIONAL ECONOMÍA OPINIÓN DEPORTES CONOCER GENTE & ESTILO CULTURA & OCIO MULTIMEDIA SERVICIOS EDICIONES ABCSEVILLA

Publicidad

Economía

¿Por qué las hipotecas a tipo fijo seducen al nuevo comprador de vivienda?

» Estos créditos permiten al comprador no estar sujeto a los vaivenes de la economía y no resultar damnificado en el caso de que los tipos suban

Compartido veces



CRISTINA CASILLASFinanzas.com - 20/01/2016 a las 21:33:44h. - Act. a las 22:55:53h.

Guardado en: [Economía](#)

Uno de cada cuatro compradores de vivienda, afirma la red Alfa Inmobiliaria optó durante 2015 por la firma de hipotecas a tipo de interés fijo, frente a la opción de interés variable. Esta segunda opción "sigue siendo mayoritaria" afirma Jesús Duque, vicepresidente de la red. "Sin embargo, llama la atención el creciente número de compradores que prefieren asegurarse una cuota fija". En su opinión "La oportunidad de aprovechar unos tipos de interés fijos cada vez más bajos -con ofertas inferiores al 2%-, y la intranquilidad derivada de la inestabilidad política, económica o social, hacen cada vez más atractiva esta opción".

La otra novedad es el plazo de amortización. "Estamos viendo como las hipotecas a plazo fijo pasan cada vez más de los habituales 15 años de amortización a plazos más largos, a 25 y hasta 30 años". Las hipotecas fijas tienen mayor interés que las variables, las variables están a Euribor más 1,25% y las fijas al 2,50%, pero permiten al comprador no estar sujeto a los vaivenes de la economía y no resultar damnificado en el caso de que los tipos suban, como pasó por ejemplo durante el verano del 2008, por encima del 5%.

[Lee la noticia completa en Finanzas.com](#)

> [Toda la actualidad en portada](#)

CONTENIDOS RELACIONADOS



La banca seduce con menos comisiones a quien contrate tarjetas, seguros y fondos

Seis propósitos financieros para empezar el año

El Euribor bajó un 80% el pasado año, su mayor caída en una década

Publicidad

Lotería de «El Niño» 2016

Primer premio **22654**

Segundo premio **60755**

Tercer premio **95395**

Comprueba tu número

> Ver las terminaciones de dos cifras, de tres y las extracciones especiales

SUPLEMENTO EMPRESA

El turista digital revoluciona la industria de los viajes

El 45% de los viajeros usa una aplicación móvil para planear la escapada

MARIBEL NÚÑEZ

Publicidad

LO MÁS LEÍDO EN...

- | ABC.es | Economía |
|--------|---|
| | Se busca a los herederos de 41 millones de euros «olvidados» en bancos de Suiza |
| | Los siete errores más comunes a la hora de redactar un currículum |
| | La economía sumergida mueve más de cuatro millones de empleos |
| | Alemania debate acabar con el dinero en efectivo por ineficiente |
| | ¿Quieres trabajar en Correos? Estos son los requisitos que debes cumplir |

MOSTRAR MÁS

Publicidad

MÁS NOTICIAS EN ECONOMÍA

« Hacienda multa con 23.000 euros a una jubilada por dar clases de manualidades

Diez holandeses sospechosos de usar bitcoins para blanquear 20 millones de euros »



Compartido veces

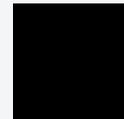
comentarios

Publicidad

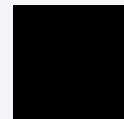
LO ÚLTIMO

En ABC.es

En Economía



¿Soportarán los mercados y la economía dos meses de incertidumbre?



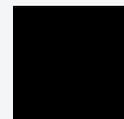
El Ibex 35 abre con pérdidas y deja atrás el nivel de 8.500 puntos



El turista digital revoluciona la industria de los viajes



Abengoa choca con la banca en su pretensión de obtener grandes quitas



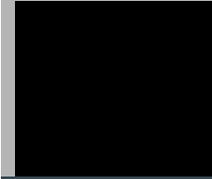
Alain Dehaze: «España es más competitiva con la reforma laboral»

MOSTRAR MÁS

BLOGS DE ECONOMIA

NUESTRO DINERO

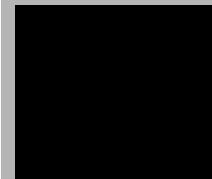
Lo que asusta a los inversores



POR FERNANDO GONZÁLEZ URBANEJA

LA RIQUEZA DE LAS REGIONES

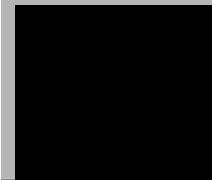
Una medición del riesgo económico regional en España



POR AECR.ORG

LA VIDA EN UN PIP

Carta a los Reyes Magos del mercado de divisas para 2016



POR RAÚL CASTILLO

Publicidad

> Ahora en portada...

Publicidad

Publicidad

Publicidad



Copyright © DIARIO ABC, S.L.

RSS Buscar

ESPECIALES

- Lotería de Navidad
- Elecciones Generales
- Salud
- Viajar
- Gasolinera
- Horóscopo Chino

CLASIFICADOS

- Tusanuncios
- Pisos.com
- Autocasión
- Infoempleo
- Tienda

INSTITUCIONAL

- Máster ABC
- Museo ABC
- Suscripción ABC papel
- Promociones ABC
- ABC en Kiosko y Más
- Quiénes somos

ABC

- Contacto
- Anúnciese
- Aviso legal
- Condiciones de uso
- Política de cookies
- Política de privacidad

MAPA WEB

- | | | | | | |
|------------------|---------|---------------|----------------|----------|----------|
| Última hora | España | Internacional | Deportes | Economía | Sociedad |
| Ciencia | Familia | Cultura | Gente & Estilo | Madrid | Sevilla |
| Últimas noticias | Blogs | Multimedia | Servicios | | |

ENLACES VOCENTO

[Elcorreo.com](#)

[Idealdigital](#)

[Laverdad.es](#)

[Diario Vasco](#)

[Elcomercio.es](#)

[La Voz Digital](#)

[HoyTecnología](#)

[SUR Digital](#)

[Eldiariomontañes.es](#)

[Hoy Motor](#)

[Finanzas](#)

[Horóscopo](#)

[HoyCinema](#)

[Cope](#)

[11870.com](#)

[Guapabox](#)

[Guía TV](#)

[Larioja.com](#)

[El Norte de Castilla](#)

[ABCdesevilla](#)

[Hoydigital](#)

[Mujer Hoy](#)

[Las Provincias](#)